

ДОГОВОР (присоединения) № _____
аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом

« ____ » _____ 20__ г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

действующего на основании Доверенности от _____ № _____
(наименование должности, фамилии, имени, отчества)
_____ дата

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)
паспорт _____ выдан _____
серия _____ номер _____ наименование органа, выдавшего паспорт

дата выдачи _____ . _____ . _____ г. , к/п _____ - _____ , зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по – отдельности – «Сторона»,

заключили настоящий Договор аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом (далее по
тексту – «Договор») о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Правилами предоставления в аренду индивидуальных банковских сейфов ООО МИБ «ДАЛЕНА» (далее по тексту – «Правила») и условиями настоящего Договора Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное пользование (далее по тексту – «Аренда») индивидуальный банковский сейф (далее – «Сейф») № _____, размер _____ Х _____, находящийся в специально оборудованном охраняемом помещении Банка (далее – «Хранилище»), расположенном по адресу: _____,

с индивидуальным механическим ключом № _____ (далее - «Ключ») для хранения ценностей (далее по тексту – «Предмет Договора»).

1.2. Арендатор вносит плату за пользование Сейфом в соответствии с Тарифами, действующими на дату подписания настоящего Договора. При совершении операций в рамках заключенного Договора расчеты производятся согласно Тарифов, действующих на дату совершения операции. Обязательство Арендатора по внесению арендной платы считается исполненным с момента поступления денежных средств на счет Арендодателя.

2.Срок аренды Сейфа

2.1. Срок аренды Сейфа составляет _____ календарных дней и устанавливается с “ ____ ” _____ г. по “ ____ ” _____ г. включительно (далее – «Срок аренды»). Если дата окончания Срока аренды приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается следующий за ним рабочий день.

Срок аренды может быть пролонгирован по соглашению Сторон путем заключения Дополнительного соглашения о продлении срока аренды индивидуального банковского сейфа к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом (Приложение № 3 к Договору). При этом плата за новый срок пользования Сейфом производится в соответствии с Тарифами, действующими на дату подписания Дополнительного соглашения, и вносится Арендодателю не позднее дня окончания Срока аренды.

3. Порядок расчётов

3.1. Все платежи Арендатор осуществляет в валюте Российской Федерации.

3.2. Общая сумма арендной платы за пользование Сейфом определяется Тарифами, действующими на дату заключения настоящего Договора и составляет _____ рублей ____ коп. (_____ рублей ____ коп.), в том числе НДС _____ рублей ____ коп.

3.3. Плата за пользование Сейфом вносится в день заключения Договора единовременно в полном объеме за весь срок пользования Сейфом. Оплата может быть произведена Арендатором путем внесения денежных средств в кассу Арендодателя либо путем безналичного перевода .

3.4. В случае, если Арендатор по истечении срока аренды не выполнил своих обязательств, связанных с передачей Сейфа и Клиентского ключа Арендодателю в порядке, предусмотренном Правилами или не осуществил продление срока действия Договора, Арендатор обязан оплатить Арендодателю комиссионное вознаграждение за весь дополнительный период аренды в размере, предусмотренном действующими Тарифами Арендатора на основании Акта о взаиморасчетах (Приложение № 4 к Договору).

3.5. В случае досрочного прекращения аренды внесенная в соответствии с п.3.2 настоящего Договора сумма возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности сторон

4.1. В связи с заключением настоящего Договора Арендодатель принимает на себя обязательство передать по Акту приема-передачи индивидуального банковского сейфа в аренду (Приложение № 1 к Договору) Арендатору 1 (Один) Ключ.

4.2. Возврат Арендатором Сейфа и Ключа по истечении срока действия настоящего Договора, при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендатора и при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, в связи с нарушением Арендатором обязанностей, предусмотренных п.5.1 настоящего Договора, или отказе выполнения требований действующих Правил пользования индивидуальным сейфом оформляется Актом приема - передачи индивидуального банковского сейфа по окончании срока Аренды (Приложение № 2 к Договору).

4.3. Арендатор вправе осуществлять права по пользованию Сейфом лично или через представителя, действующего на основании Доверенности, оформленной либо нотариально, либо по форме, утвержденной Арендодателем (Приложение № 8 к Договору), а также предоставлять допуск третьим лицам, указанным в Дополнительных соглашениях к настоящему Договору, в том числе при осуществлении сделок, включая сделки, связанные с куплей-продажей недвижимого имущества (Приложение №№ 5, 6, 7, 9).

4.4. Арендатор обязуется представлять Арендодателем информацию, необходимую для исполнения Банком требований Федерального закона от 07.08.2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», включая информацию о своих представителях, выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах. Арендатор обязуется уведомлять Банк об изменении персональных данных, которые могут повлиять на выполнение Банком и Арендатором обязательств по настоящему Договору, в том числе, фамилии, имени или отчества, статуса Арендатора (резидент/нерезидент), паспортных данных, места жительства (регистрации), места работы, сообщенных ранее Банку номеров телефонов и адреса электронной почты, в течение 5 (Пяти) дней с даты изменений.

5. Ответственность Арендатора.

5.1. При нарушении Арендатором условий настоящего Договора и причинении убытков Арендодателю, Арендатор, согласно действующему законодательству Российской Федерации, должен возместить их Арендодателю в сумме реально причиненного ущерба. Арендодатель, в этом случае, оставляет за собой право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и произвести вскрытие Сейфа.

5.2. В случае утери ключа Арендатором, Арендатор возмещает Арендодателю стоимость замка с комплектом ключей и работ по его замене в соответствии с действующими Тарифами Банка, на день подачи заявления.

5.3. При утере или повреждении Ключа по вине Арендатора, вскрытие Сейфа производится в соответствии с действующими Правилами пользования индивидуальным сейфом, арендованным в хранилище индивидуальных сейфов Арендодателя (далее – «**Правила пользования индивидуальным сейфом**») только в присутствии Арендатора и оформляется Сторонами двухсторонним Актом.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами посредством переговоров. При недостижении согласия - разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительное положение.

7.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Арендатора или его представителя при наличии соответствующих полномочий, указанных в Доверенности, в порядке, предусмотренном Правилами.

7.2. Заключая и подписывая настоящий Договор Арендатор:

- подтверждает ознакомление и выражает свое согласие с Правилами и Тарифами Банка;
- в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, полностью и безусловно заявляет о присоединении к Правилам и обязуется соблюдать как условия Правил, так и настоящего Договора;
- дает согласие Банку на обработку своих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», внутренними нормативными актами Банка.

7.3. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Правилами.

7.4. Изменение условий настоящего Договора возможно только при взаимном согласии Сторон, оформленном в письменном виде и подписанным уполномоченными представителями Сторон.

7.5. Все приложения, упомянутые в тексте настоящего Договора, являются его неотъемлемыми частями.

7.6. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору, составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

Приложение:

1. Акт приема-передачи ИБС в аренду;
2. Акт приема-передачи ИБС по окончании срока аренды;
3. Дополнительное соглашение о продлении срока аренды ИБС;
4. Акт о проведении взаиморасчетов;
5. Дополнительное соглашение о доступе к ИБС третьих лиц;

6. Дополнительное соглашение о совместном доступе к ИБС;
7. Дополнительное соглашение об особом доступе к ИБС при осуществлении сделок;
8. Доверенность;
9. Дополнительное соглашение об особых условиях доступа.

8. Реквизиты Сторон:

Арендодатель

ООО МИБ «ДАЛЕНА»
Лицензия Банка России № 1948
ОГРН 1027700135540
ИНН 7720069320
111024, Москва, ш. Энтузиастов, д. 17, стр. 1
Кор. счет № 30101810845250000371 в ГУ Банка России по ЦФО
БИК 044525371
тел.: (495) 673 10 10

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Арендатор

(фамилия и инициалы Арендатора)

дата рождения _____

место рождения _____

паспорт _____

Адрес _____

Т/сч. № _____

тел.: _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

АКТ
приема-передачи индивидуального банковского сейфа в аренду

«__» _____ 20__ г.

г. Москва

Мы, нижеподписавшиеся,

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

(наименование должности, фамилии, имени, отчества)

действующего на основании Доверенности от _____

№ _____

дата _____

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт _____ выдан _____

серия _____

номер _____

наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____ . _____ . _____ г. _____, к/п _____ - _____, зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по – отдельности – «Сторона»,

составили настоящий Акт приема – передачи индивидуального банковского сейфа в аренду к Договору
аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом от _____ № _____ (далее по тексту – «Акт»,
«Договор») о нижеследующем.

1. В соответствии с п. 1.1. Договора Стороны подтверждают, что Арендодатель предоставил «__» _____
20__ г. во временное пользование (аренду), а Арендатор принял и оплатил арендную плату:
 - 1.1. индивидуальный банковский сейф № _____ (далее по тексту – «Сейф»), находящийся в хранилище ценностей
Клиентов Банка;
 - 1.2. механический ключ от замка к Сейфу, указанному в п. 1.1. настоящего Акта;
2. Срок аренды Сейфа указан в п. 2.1 Договора.
3. Арендатор подтверждает, что не имеет претензии к внешнему виду, качеству Сейфа и ключа к нему, а также к их
исправности.
4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в 2 (Двух) одинаковых экземплярах,
имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой Стороны.

5. Подписи Сторон:

Арендодатель

Арендатор

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

АКТ
приема-передачи индивидуального банковского сейфа по окончании срока аренды

«__» _____ 20__ г.

г.Москва

Мы, нижеподписавшиеся,

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

(наименование должности, фамилии, имени, отчества)

действующего на основании Доверенности от _____

№ _____

дата _____

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт _____ выдан _____

серия _____

номер _____

наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____ . _____ . _____ г. _____, к/п _____ - _____, зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по – отдельности – «Сторона»,

составили настоящий Акт приема – передачи индивидуального банковского сейфа по окончании срока
аренды к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом от _____ № _____ (далее по
тексту – «Акт», «Договор», «Аренда», «Сейф») о нижеследующем.

1. Стороны Договора во исполнение п. 4.2. Договора подтверждают, что Арендатор передал «__» _____
20__ г., а Арендодатель принял:
 - 1.1. индивидуальный банковский сейф № _____ (далее по тексту – «Сейф»), находящийся в хранилище ценностей
Клиентов Банка;
 - 1.2. механический ключ от замка к Сейфу, указанному в п. 1.1. настоящего Акта;
2. Срок аренды Сейфа указан в п. 2.1 Договора.
3. Арендодатель подтверждает, что не имеет претензии к внешнему виду, качеству Сейфа и ключа к нему, а также
к их исправности.
4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в 2 (Двух) одинаковых экземплярах,
имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5. Подписи Сторон:

Арендодатель

Арендатор

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о продлении срока аренды индивидуального банковского сейфа
к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____

«__» _____ 20__ г.

г.Москва

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

действующего на основании Доверенности от _____
(наименование должности, фамилии, имени, отчества)
№ _____
дата _____

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)
паспорт _____ выдан _____
серия _____ номер _____ наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____ . _____ . _____ Г. _____, к/п _____ - _____, зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по – отдельности – «Сторона»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение о продлении срока аренды индивидуального банковского
сейфа к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом (далее по тексту –
«Дополнительное соглашение», «Договор», «Сейф») о нижеследующем:

1. Стороны Договора в соответствии с п. 2.1. Договора пришли к взаимному согласию продлить срок Аренды Сейфа с
«__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. на _____ календарных дней (далее по тексту –
«новый срок аренды»).

2. Во исполнение п. 1 настоящего Договора, Стороны решили внести изменение в п. 2.1. Договора, изложив его в
следующей редакции:

2. Срок действия настоящего Договора составляет: _____ календарных дней,
с _____ по _____
дата дата

3. Арендная плата за пользование Сейфом в течение нового срока аренды, исчисленная в соответствии с Тарифами,
действующими в Банке, составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____
(_____) рублей, и уплачивается Арендатором одновременно в полном объеме за весь новый срок аренды
не позднее последнего дня действующего срока аренды Сейфа, установленного п. 2.1 Договора. Течение очередного
срока аренды Сейфа начинается со дня, следующего за датой окончания предыдущего срока аренды. Оплата может
быть произведена Арендатором путем внесения денежных средств в кассу Арендодателя либо путем безналичного
перечисления на счет Арендодателя.

4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением, действуют положения
Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в 2 (Двух)
одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой Стороны.

6. Реквизиты Сторон:

Арендодатель

ООО МИБ «ДАЛЕНА»
Лицензия Банка России № 1948
ОГРН 1027700135540
ИНН 7720069320
111024, Москва, ш. Энтузиастов, д. 17, стр. 1
Кор. счет № 30101810845250000371 в ГУ Банка России по ЦФО
БИК 044525371
тел.: (495) 673 10 10

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Арендатор

_____ (фамилия и инициалы Арендатора)
дата рождения _____
место рождения _____
паспорт _____
Адрес _____
тел.: _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

АКТ
о проведении взаиморасчетов
к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____

«__» _____ 20__ г.

г.Москва

Мы, нижеподписавшиеся,

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

(наименование должности, фамилии, имени, отчества)

действующего на основании Доверенности от _____ № _____

дата

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)
паспорт _____ выдан _____

серия

номер

наименование органа, выдавшего паспорт

дата выдачи _____ . _____ . _____ г. _____, к/п _____ - _____, зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по – отдельности – «Сторона», составили
настоящий Акт о проведении взаиморасчетов к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим
лицом от _____ № _____ (далее по тексту – «Акт», «Договор», «Аренда», «Сейф») о нижеследующем.

1. Стороны Договора во исполнение п. 3.4. Договора подтверждают, что

- Арендатором не исполнена обязанность о передаче Сейфа и Клиентского ключа «__» _____ 20__ г.;
- после истечения срока аренды, указанного в п. 2.1 Договора, Арендатор продолжал пользоваться Сейфом _____ календарных дней с _____ по _____.

2. Арендодатель подтверждает, что «__» _____ 20__ г. Арендатор уплатил Штраф за дополнительный срок хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе № _____ в размере _____ (_____) рублей, в т.ч. НДС в размере _____ (_____) рублей.

2. Стороны Договора подтверждают, что взаиморасчеты в связи с продлением срока аренды Сейфа проведены полностью, взаимные претензии отсутствуют.

3. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в 2 (Двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

4. Подписи Сторон:

Арендодатель

Арендатор

_____ (наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
о доступе к индивидуальному банковскому сейфу третьих лиц
к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____

«___» _____ 20__ г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

(наименование должности, фамилии, имени, отчества)

действующего на основании Доверенности от _____

№ _____

дата _____

с одной стороны, и

(Фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт _____

серия _____

номер _____

выдан _____

наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____, к/п _____, зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по – отдельности – «Сторона»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение о доступе к индивидуальному банковскому сейфу третьих
лиц к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом от _____ № _____ (далее по
тексту – «Дополнительное соглашение», «Договор», «Сейф») о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.3. Договора Стороны Договора подтверждают, что настоящее Дополнительное соглашение
определяет следующие особые условия доступа к Сейфу, указанному в п. 1.1 Договора:

1.1. В период действия с «___» _____ 20__ г. по «___» _____
20__ г. **Москва** предоставляет право самостоятельного временного пользования Сейфом следующему лицу
(далее по тексту - «Представитель»):

Фамилия, имя, отчество _____

Представителя (полностью) _____

Наименование документа, _____

удостоверяющего личность _____

Представителя _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность Представителя

Серия и номер _____

Орган, выдавший документ _____

Дата выдачи _____

Код подразделения (при наличии) _____

Адрес места жительства _____

Конт. телефон _____

1.2. Допуск Представителя Арендатора к Сейфу Арендодателем осуществляется при предоставлении:

- оригинала документа, удостоверяющего личность Представителя;
- Клиентского ключа*.

2. Комиссионное вознаграждение за предоставление особых условий доступа к Сейфу в соответствии с Тарифами,
действующими в Банке, составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС
_____ (_____) рублей и уплачивается Арендатором одновременно в полном объеме не позднее 1
(Одного) рабочего дня с даты заключения настоящего Дополнительного соглашения. Оплата может быть произведена
Арендатором путем внесения денежных средств в кассу Арендодателя либо путем безналичного перевода.

3. Ответственность за утерю Клиентского ключа несет Арендатор.

4. В случае изменения паспортных данных Представителя Арендатора, последний обязан незамедлительно в
письменной форме уведомить об этом Арендодателя. Все убытки и риски, возникшие в результате несвоевременного
уведомления Арендодателя, возлагаются на Арендатора.

* Клиентский ключ - механический ключ от замка к Сейфу, переданный Банком Арендатору в рамках действия Договора.

5. Представитель Арендатора при осуществлении им временного пользования Сейфом обязан соблюдать Правила пользования индивидуальными банковскими сейфами в ООО МИБ «ДАЛЕНА», действующие в Банке. Ответственность за неисполнения Представителем указанной в настоящем пункте Дополнительного соглашения обязанности несёт Арендатор.

6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с «___» _____ 20__ г., действует до момента прекращения Договора, составлено в 2 (Двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой Стороны.

7. Реквизиты Сторон:

Арендодатель

ООО МИБ «ДАЛЕНА»

Лицензия Банка России № 1948

ОГРН 1027700135540

ИНН 7720069320

111024, Москва, ш. Энтузиастов, д. 17, стр. 1

Кор. счет № 30101810845250000371 в ГУ Банка России по ЦФО

БИК 044525371

тел.: (495) 673 10 10

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Арендатор

(фамилия и инициалы Арендатора)

дата рождения _____

место рождения _____

паспорт _____

Адрес _____

тел.: _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №___
о совместном доступе к индивидуальному банковскому сейфу
к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____

«___» _____ 20__ г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

действующего на основании Доверенности от _____
(наименование должности, фамилии, имени, отчества) № _____
дата _____

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)
паспорт _____ выдан _____
серия _____ номер _____ наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____, к/п _____, зарегистрированный

по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, при
совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности – «Сторона»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение о совместном доступе к индивидуальному банковскому
сейфу к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом от _____ № _____ (далее
по тексту – «Дополнительное соглашение», «Договор», «Сейф») о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.3. Договора Стороны Договора подтверждают, что настоящее Дополнительное соглашение
определяет следующие особые условия доступа к Сейфу, указанному в п. 1.1. Договора:

1.1. В период действия с «___» _____ 20__ г. по «___» _____
20__ г. Арендатор предоставляет право совместного временного пользования Сейфом следующему лицу
(далее по тексту - «Представитель»):

Фамилия, имя, отчество _____

Представителя (полностью) _____

Наименование документа,
удостоверяющего личность _____

Представителя _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность Представителя

Серия и номер _____

Орган, выдавший документ _____

Дата выдачи _____

Код подразделения (при наличии) _____

Адрес места жительства _____

Конт. телефон _____

1.2. Допуск Представителя Арендатора одновременно с Арендатором к Сейфу Арендодателем осуществляет
при предоставлении:

- оригинала документа, удостоверяющего личность Представителя;
- Клиентского ключа*.

2. Комиссионное вознаграждение за предоставление особых условий доступа к Сейфу в соответствии с Тарифами,
действующими в Банке, составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС
_____ (_____) рублей и уплачивается Арендатором единовременно в полном объеме не позднее 1
(Одного) рабочего дня с даты заключения настоящего Дополнительного соглашения. Оплата может быть произведена
Клиентом путем внесения денежных средств в кассу Арендодателя либо путем безналичного перевода.

* Клиентский ключ - механический ключ от замка к Сейфу, переданный Банком Арендатору в рамках действия Договора.

3. Ответственность за утерю Клиентского ключа несет Арендатор.
4. В случае изменения паспортных данных Представителя Арендатора, последний обязан незамедлительно в письменной форме уведомить об этом Арендодателя. Все убытки и риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Арендодателя, возлагаются на Арендатора.
5. Представитель Арендатора при осуществлении им временного пользования Сейфом одновременно с Арендатором обязан соблюдать Правила пользования индивидуальными банковскими сейфами в ООО МИБ «ДАЛЕНА», действующие в Банке. Ответственность за неисполнения Представителем указанной в настоящем пункте Дополнительного соглашения обязанности несёт Арендатор.
6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с «___» _____ 20__ г., действует до момента прекращения Договора, составлено в 2 (Двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7. Реквизиты Сторон:

Арендодатель

ООО МИБ «ДАЛЕНА»

Лицензия Банка России № 1948

ОГРН 1027700135540

ИНН 7720069320

111024, Москва, ш. Энтузиастов, д. 17, стр. 1

Кор. счет № 30101810845250000371 в ГУ Банка России по ЦФО

БИК 044525371

тел.: (495) 673 10 10

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Арендатор

(фамилия и инициалы Арендатора)

дата рождения _____

место рождения _____

паспорт _____

Адрес _____

тел.: _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
об особых условиях доступа к индивидуальному банковскому сейфу при осуществлении сделок купли –
продажи недвижимого имущества
к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____

«___» _____ 20__ г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«Арендодатель/Банк», в лице _____

(наименование должности, фамилии, имени, отчества)

действующего на основании Доверенности от _____

№ _____

дата

с одной стороны, и

(Фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт _____

выдан _____

серия

номер

наименование органа, выдавшего паспорт

дата выдачи _____ . _____ . _____ г. , к/п _____ - _____ , зарегистрированный
по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем **«Арендатор № _____»**, действующий от своего имени и в своем интересе, и

(Фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт _____

выдан _____

серия

номер

наименование органа, выдавшего паспорт

дата выдачи _____ . _____ . _____ г. , к/п _____ - _____ , зарегистрированный
по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем **«Арендатор № _____»**, действующего от своего имени и в своем интересе, совместно
именуемые **«Арендаторы»**, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, а
по – отдельности – **«Сторона»**,

заключили настоящее Дополнительное соглашение об особых условиях доступа к индивидуальному
банковскому сейфу при осуществлении сделок купли – продажи недвижимого имущества к Договору аренды
индивидуального банковского сейфа с физическим лицом (далее по тексту – **«Дополнительное соглашение»**,
«Договор», **«особые условия доступа»**, **«Сейф»**) о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.3. Договора Стороны Договора подтверждают, что настоящее Дополнительное соглашение
определяет следующие особые условия доступа к Сейфу, указанному в п. 1.1. Договора:

1.1. В период действия с «___» _____ 20__ г. по «___» _____
20__ г. Арендаторы имеют право совместного доступа к Сейфу для целей вложения в Сейф ценностей и
_____ проверки
исправности Сейфа и Клиентского ключа.

1.2. В указанный в настоящем пункте Дополнительного соглашения период времени Арендатор № _____ и Арендатор № _____
_____ вправе совместно изъять ценности из Сейфа, а также расторгнуть настоящее Дополнительное соглашение
досрочно на основании совместного письменного заявления в порядке, предусмотренном Правилами.

1.3. В период действия с «___» _____ 20__ г. по «___» _____
20__ г. однократный доступ к Сейфу Арендатора № _____ в отсутствие Арендатора № _____ возможен только
_____ при условии
предъявления Арендатором № _____ документа, удостоверяющего его личность, Клиентского ключа и
следующих документов*:

1. _____

* В качестве документов, представляемых Арендатором № _____ для доступа к Сейфу в отсутствие Арендатора – № 1, указываются:

- или выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения, подтверждающие переход права собственности (по сделке купли – продажи недвижимого имущества);
- или Договор купли – продажи недвижимого имущества, зарегистрированный в ЕГРП и Свидетельства о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, подтверждающие переход право собственности (по сделке купли – продажи недвижимого имущества);

2.

В указанный в настоящем пункте Дополнительного соглашения период времени Арендатор № ____ не имеет права доступа к Сейфу в отсутствие Арендатора № ____.

Документы, представляемые в рамках действия настоящего Дополнительного соглашения в оригинале, предъявляются Банку для ознакомления и изготовления копий.

В случае предоставления Арендаторами нотариально удостоверенных копий документов, они передаются Банку.

1.4. С « ____ » _____ 20__ г. и до полного исполнения обязательств, предусмотренных Договором, допускается Арендатор № ____ при условии, что допуск Арендатора № ____ в отсутствие Арендатора № ____ не производился, при предъявлении документа, удостоверяющего личность Арендатора № ____, и Клиентского ключа.

2. Во всех иных случаях, не предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением, доступ к Сейфу возможен только в соответствии с условиями Договора.

3. Банк не несёт ответственности за подлинность документов, предъявленных в соответствии с п. 1.3. Дополнительного соглашения Арендатором № ____, за полномочия лиц, зарегистрировавших и удостоверивших данные документы, а также за существо обязательств, возникающих из документов.

4. Клиентский ключ** от Сейфа по взаимному согласию Арендаторов передаётся _____

(фамилия, имя, отчество)

полностью)

5. Арендаторы обязаны возвратить Клиентский ключ от Сейфа и сдать Сейф в исправном состоянии в порядке, предусмотренном Правилами и в сроки, указанные в Договоре и настоящем Дополнительном соглашении.

6. Арендаторы несут солидарную ответственность за убытки, причиненные Банку.

7. Комиссионное вознаграждение за предоставление особых условий доступа к Сейфу в соответствии с Тарифами, действующими в Банке, составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) рублей и вносится единовременно в кассу Банка в день заключения настоящего Дополнительного соглашения.

8. Арендатор № ____, заключая и подписывая настоящее Дополнительное соглашение:

- подтверждает ознакомление и выражает свое согласие с Правилами и Тарифами Банка;
- в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, полностью и безусловно заявляет о присоединении к Правилам и обязуется соблюдать как условия Правил, так и настоящего Договора;
- дает согласие Банку на обработку своих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», внутренними нормативными актами Банка.

9. Ответственность за утерю Клиентского ключа Арендаторами несет Арендатор № ____.

10. В случае изменения паспортных данных Арендатора № ____, последний обязан незамедлительно в письменной форме уведомить об этом Банк. Все убытки и риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Банка, возлагаются на – Арендатора № ____.

11. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с даты его подписания, указанной в правом верхнем углу первой страницы Дополнительного соглашения, действует до момента прекращения Договора, составлено в ____ (____) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12. Реквизиты Сторон:

Арендодатель

ООО МИБ «ДАЛЕНА»

Лицензия Банка России № 1948, ОГРН 1027700135540, ИНН 7720069320

111024, Москва, ш. Энтузиастов, д. 17, стр. 1; тел.: (495) 673 10 10

Кор. счет № 30101810845250000371 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525371

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Арендатор № ____ : _____

_____ г.р., место рождения: _____, паспорт _____ выдан _____,

дата выдачи: _____, к/п: _____, зарегистрированный по адресу места жительства:

г _____

ФИО

подпись

** Клиентский ключ - механический ключ от замка к Сейфу, переданный Банком Арендатору в рамках действия Договора.

Арендатор № _____ : _____
_____ г.р., место рождения: _____, паспорт _____ выдан _____,
дата выдачи: _____, к/п: _____ - _____, зарегистрированный по адресу места жительства:
г. _____
_____/_____/_____
ФИО _____ / _____ / _____
подпись

Условия, указанные в п. 1 Дополнительного соглашения о доступе к индивидуальному банковскому сейфу третьих лиц от _____ № _____, заключенного к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом от _____ № _____,

выполнены

не выполнены

содержимое Сейфа получено, претензий к Банку не имеется.

Арендатор _____, получивший ценности из Сейфа

(должностное лицо Банка)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ДОВЕРЕННОСТЬ

(дата и место составления Доверенности прописью)

Я, _____
(фамилия, имя, отчество полностью)
дата рождения _____ место рождения _____
документ, удостоверяющий личность _____ выдан _____
(серия) (номер) (орган, выдавший документ,

_____ удостоверяющий личность)
дата выдачи: _____ код подразделения: _____ зарегистрированный(ая)
по адресу _____ места
жительства: _____

настоящей Доверенностью уполномочиваю _____
(фамилия, имя, отчество полностью)
дата рождения _____ место рождения _____
документ, удостоверяющий личность _____ выдан _____
(серия) (номер) (орган, выдавший документ,

_____ удостоверяющий личность)
дата выдачи: _____ код подразделения: _____ зарегистрированный(ая)
по адресу _____ места
жительства: _____

осуществлять права и исполнять обязанности по Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим
лицом _____ № _____ (далее по тексту – «Договор», «Сейф»),
 включая право доступа к Сейфу; без права доступа к Сейфу
в _____ ООО МИБ «ДАЛЕНА»
(наименование внутреннего структурного подразделения Банка)

расположенном по адресу: _____
с правом:

- заключения от моего имени Дополнительных соглашений к Договору;
- закрытия Договора, в т.ч. досрочного расторжения;
- подписи и представления Банку необходимых заявлений, связанных с исполнением сторонами прав и обязанностей по Договору;
- совершения всех иных действий, необходимых для выполнения настоящего поручения.

Полномочия по настоящей Доверенности не могут быть передоверены другим лицом.

Доверенность выдана _____
(указать срок выдачи Доверенности прописью)

Образец подписи _____
(фамилия и инициалы представителя) (подпись) (расшифровка подписи)

Доверитель _____
(фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

Доверенность составлена «__» _____ 201__ г. в присутствии работника
_____ (наименование внутреннего структурного подразделения Банка)

_____ (наименование должности) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
Личность Клиента удостоверена, правоспособность проверена.
Образец подписи представителя Клиента _____ получен «__» _____ 20__ г. в
присутствии работника

_____ (наименование внутреннего структурного подразделения Банка)
_____ (наименование должности) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
Личность представителя Клиента удостоверена, правоспособность проверена.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
об особых условиях доступа к индивидуальному банковскому сейфу при осуществлении сделок
к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____

«__» _____ 20__ г.

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью Московский Инвестиционный Банк «ДАЛЕНА»,
именуемое в дальнейшем
«**Банк/Арендодатель**», в лице _____

действующего на основании Доверенности от _____
(наименование должности, фамилии, имени, отчества) № _____
дата _____

с одной стороны, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)
паспорт _____ выдан _____
серия _____ номер _____ наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____ г. , к/п _____ - _____ , зарегистрированный
по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «**Арендатор №__**», действующий от своего имени и в своем интересе, и

_____ (Фамилия, имя, отчество полностью)
паспорт _____ выдан _____
серия _____ номер _____ наименование органа, выдавшего паспорт _____

дата выдачи _____ г. , к/п _____ - _____ , зарегистрированный
по адресу места жительства: _____

именуемый в дальнейшем «**Арендатор №__**», действующего от своего имени и в своем интересе, совместно
именуемые «**Арендаторы**», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», а
по – отдельности – «**Сторона**»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение об особых условиях доступа к индивидуальному
банковскому сейфу при осуществлении сделок к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим
лицом (далее по тексту – «**Дополнительное соглашение**», «**Договор**», «**особые условия доступа**», «**Сейф**») о
нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.3. Договора Стороны Договора подтверждают, что настоящее Дополнительное соглашение
определяет следующие особые условия доступа к Сейфу, указанному в п. 1.1. Договора:

1.1. В период действия с «__» _____ 20__ г. по «__» _____
20__ г. Арендаторы имеют право совместного доступа к Сейфу для целей вложения в Сейф ценностей и
_____ проверки

исправности Сейфа и Клиентского ключа.

1.2. В указанный в настоящем пункте Дополнительного соглашения период времени Арендатор №__ и Арендатор
№__ вправе совместно изъять ценности из Сейфа, а также расторгнуть настоящее Дополнительное соглашение
досрочно на основании совместного письменного заявления в порядке, предусмотренном Правилами.

1.3. В период действия с «__» _____ 20__ г. по «__» _____
20__ г. однократный доступ к Сейфу Арендатора №__ в отсутствие Арендатора №__ возможен только при
_____ условии

предъявления Арендатором №__ документа, удостоверяющего его личность, механического ключа и следующих
документов*:

- _____
- _____

* В качестве документов, представляемых Арендатором №__ для доступа к Сейфу в отсутствие Арендатора , могут быть указаны:
- Лист записи из ЕГРЮЛ, выписка из ЕГРЮЛ, расписка, акт приема – передачи или иной документ, подтверждающий факт совершения
сделки, перехода права собственности на предмет по сделке

В указанный в настоящем пункте Дополнительного соглашения период времени Арендатор №__ не имеет права доступа к Сейфу в отсутствие Арендатора №__.

Документы, представляемые в рамках действия настоящего Дополнительного соглашения в оригинале, предъявляются Банку для ознакомления и изготовления копий. В случае предоставления Арендаторами нотариально удостоверенных копий документов, они передаются Банку.

1.4. С «__» _____ 20__ г. и до полного исполнения обязательств, предусмотренных Договором, допускается Арендатор №__ при условии, что допуск Арендатора №__ в отсутствие Арендатора №__ не производился, при предъявлении документа, удостоверяющего личность Арендатора – 1, и механического ключа.

2. Во всех иных случаях, не предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением, доступ к Сейфу возможен только в соответствии с условиями Договора.

3. Банк не несёт ответственности за подлинность документов, предъявленных в соответствии с п. 1.3. Дополнительного соглашения Арендатором №__, за полномочия лиц, зарегистрировавших и удостоверивших данные документы, а также за существо обязательств, возникающих из документов.

4. Клиентский ключ** от Сейфа по взаимному согласию Арендаторов передаётся _____
(фамилия, имя, отчество)

полностью)

5. Арендаторы обязаны возвратить Клиентский ключ от Сейфа и сдать Сейф в исправном состоянии в порядке, предусмотренном Правилами и в сроки, указанными в Договоре и настоящем Дополнительном соглашении.

6. Арендаторы несут солидарную ответственность за убытки, причиненные Банку.

7. Комиссионное вознаграждение за предоставление особых условий доступа к Сейфу в соответствии с Тарифами, действующими в Банке, составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС _____ (_____) рублей и вносится единовременно в кассу Банка в день заключения настоящего Дополнительного соглашения.

8. Арендатор №__, заключая и подписывая настоящее Дополнительное соглашение:

- подтверждает ознакомление и выражает свое согласие с Правилами и Тарифами Банка;
- в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, полностью и безусловно заявляет о присоединении к Правилам и обязуется соблюдать как условия Правил, так и настоящего Договора;
- дает согласие Банку на обработку своих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», внутренними нормативными актами Банка.

9. Ответственность за утерю Клиентского ключа Арендаторами несет Арендатор №__.

10. В случае изменения паспортных данных Арендатора №__, последний обязан незамедлительно в письменной форме уведомить об этом Банк. Все убытки и риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Банка, возлагаются на Арендатора №__.

11. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с даты его подписания, указанной в правом верхнем углу первой страницы Дополнительного соглашения, действует до момента прекращения Договора, составлено в ____ (____) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой Стороны.

12. Реквизиты Сторон:

Банк

ООО МИБ «ДАЛЕНА»

Лицензия Банка России № 1948, ОГРН 1027700135540, ИНН 7720069320

111024, Москва, ш. Энтузиастов, д. 17, стр. 1; тел.: (495) 673 10 10

Кор. счет № 30101810845250000371 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525371

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Арендатор №__ : _____

_____ г.р., место рождения: _____, паспорт _____ выдан _____,
дата выдачи: _____, к/п: _____ - _____, зарегистрированный по адресу места жительства: г _____

_____/_____/_____

** Клиентский ключ - механический ключ от замка к Сейфу, переданный Банком Арендатору в рамках действия Договора.

Арендатор № _____ : _____
_____ г.р., место рождения: _____, паспорт _____ выдан _____,
дата выдачи: _____, к/п: _____ - _____, зарегистрированный по адресу места жительства: г _____
_____/_____/_____

Условия, указанные в п. 1 Дополнительного соглашения о доступе к индивидуальному банковскому сейфу третьих лиц
от _____ № _____, заключенного к Договору аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом
от _____ № _____,

выполнены

не выполнены

содержимое Сейфа получено, претензий к Банку не имеется.

Арендатор № _____, получивший ценности из Сейфа

(должностное лицо Банка)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)